

Uchwała Nr XCIII/2093/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 21 w Rzeszowie, o pow. 31,46 m² z firmą Zakład Naprawy Maszyn do Szycia Jakub Sypień, REGON: 180787144 na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie do projektu Uchwały Nr XCIII/2093/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 21 w Rzeszowie, o pow. 31,46 m², Pan Jan Sypień zwrócił się z prośbą o przepisanie umowy najmu w/w lokalu na firmę Zakład Naprawy Maszyn do Szycia Jakub Sypień prowadzoną przez jego syna.

Pani Jakub Sypień prowadzi w lokalu taką samą działalność jak poprzedni najemca – naprawę i konserwację maszyn do szycia.

W związku z powyższym, proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.